

BEKANTMACHUNG

EINLADUNG

zur 22. Sitzung des Bau-, Vergabe- und Liegenschafts-Ausschusses der Gemeinde Unterwellenborn am **Dienstag, dem 11. Juli 2023 um 18:00 Uhr**
Ort: Gemeindezentrum "Schacht Luise" Goßwitz, Kamsdorfer Straße 38, 07333 Unterwellenborn

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Begrüßung und Eröffnung**
 - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
 - Feststellung der Tagesordnung
2. **Genehmigung der Niederschrift der 21. Sitzung des Bau-, Vergabe- und Liegenschafts-Ausschusses vom 16.05.2023 (öffentlicher Teil)**
3. **Anfragen der Bürger**
4. **Beratung und Beschlussfassung**
 - 4.1. **1. Änderung Bebauungsplan Nr. 1 „SO Erholung / Saalthal-Alter – Gemeinde Goßwitz“ - Aufstellungsverfahren hier Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gemäß § 1 Abs. 7 BauGB**
Vorlage: BV/088/2023
 - 4.2. **1. Änderung Bebauungsplan Nr. 1 „SO Erholung / Saalthal-Alter – Gemeinde Goßwitz“ - Aufstellungsverfahren hier Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB**
Vorlage: BV/089/2023
 - 4.3. **Ermächtigung des Hauptausschusses zur Beschlussfassung über die Vergabe der Bauleistung für das Projekt „Errichtung Löschwasserbehälter mit Freiflächengestaltung und Neuanlage Spielplatz“ OT Oberwellenborn**
Vorlage: BV/090/2023
 - 4.4. **Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage auf dem Flurstück 535/11, Gemarkung Unterwellenborn**
Vorlage: BV/091/2023
 - 4.5. **Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zum Um- und Anbau an vorhandenes Wohnhaus auf dem Flurstück 330/4, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf**
Vorlage: BV/092/2023
 - 4.6. **Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zum Ersatzneubau einer Gartenhütte auf dem Flurstück 379/4, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf**
Vorlage: BV/093/2023

- 4.7. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Tiermittel- und Geräteschuppens auf dem Flurstück 203/7, Flur 0, Gemarkung Birkigt
Vorlage: BV/094/2023**
- 4.8. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Gartenhütte auf dem Flurstück 161/3, Flur 0, Gemarkung Oberwellenborn
Vorlage: BV/095/2023**
- 4.9. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung ehemalige Kantine in Werkstatt, Lager und Büro für Fahrzeugtechnik auf dem Flurstück 357/381, Flur 0, Gemarkung Unterwellenborn
Vorlage: BV/096/2023**
- 4.10. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für den Umbau von Wohnungen im Obergeschoss und den Anbau von Treppen- und Balkonanlagen auf dem Flurstück 8/6, Flur 5, Gemarkung Kleinkamsdorf
Vorlage: BV/097/2023**
- 4.11. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für den Anbau eines Wintergartens auf Stützen an ein Reihenendhaus auf dem Flurstück 1234/214, Flur 0, Gemarkung Unterwellenborn
Vorlage: BV/098/2023**
- 4.12. Genehmigungsplanung für die Baumaßnahme "Straßenbau Am Münzetal" OT Könitz
Vorlage: BV/099/2023**

**Wende
Bürgermeisterin**

Die ortsübliche öffentliche Bekanntmachung der Sitzung erfolgt gemäß § 14 Abs. 3 der Hauptsatzung der Gemeinde Unterwellenborn an allen Bekanntmachungstafeln der Ortsteile der Gemeinde Unterwellenborn:

ausgehängt am: _____
abgenommen am: _____