

BEKANNTMACHUNG

EINLADUNG

zur 22. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn am **Mittwoch,**
dem 5. Oktober 2022 um 18:00 Uhr

**Ort: Staatliche Regelschule "Kurt Löwenstein" Unterwellenborn, Aula, Gelängeweg 2,
07333 Unterwellenborn**

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Begrüßung und Eröffnung**
 - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
 - Feststellung der Tagesordnung
2. **Genehmigung der Niederschrift der 21. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn vom 24.08.2022 (öffentlicher Teil)**
Vorlage: 01/22/GR/22
3. **Bericht der Bürgermeisterin**
4. **Anfragen der Bürger**
5. **Projektvorstellung PV-Anlage Goßwitz BE: Herr Costa**
6. **Projektvorstellung Entwurfsplanung Straßenbaumaßnahme "Sandwiesen"**
BE: Frau Barsch (Ingenieurbüro IWST GmbH)
7. **Beratung und Beschlussfassung**
 - 7.1. **Entwurfsplanung Straßenbaumaßnahme „Sandwiesen“, OT Unterwellenborn**
Vorlage: 02/22/GR/22
 - 7.2. **Vergabe der Bauleistung für das Vorhaben „Straßenbau Jägersteig, OT Kamsdorf“**
Vorlage: 03/22/GR/22
 - 7.3. **Antrag auf Befreiung einer Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 1 SO Erholung Saalthal-Alter gemäß § 31 (2) BauGB für die Errichtung einer Natursteinmauer zur Hangsicherung auf dem Flurstück 599/58, Flur 7, Gemarkung Bucha**
Vorlage: 04/22/GR/22
 - 7.4. **Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung einer Natursteinmauer zur Hangsicherung auf dem Flurstück 599/58, Flur 7, Gemarkung Bucha**
Vorlage: 05/22/GR/22
 - 7.5. **Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 190/66, Flur 1, Gemarkung Bucha**
Vorlage: 06/22/GR/22

- 7.6. **Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag für die Errichtung eines Gartenhauses, eines Stabmattenzaunes sowie 2 Stellplätze auf dem Flurstück 218, Flur 2, Gemarkung Bucha**
Vorlage: 07/22/GR/22
- 7.7. **Befreiung von Festsetzungen aus dem Bebauungsplan „Am Bornlauf“ für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage außerhalb eines Baufensters auf dem Flurstück 346/126, Flur 2, Gemarkung Könitz**
Vorlage: 08/22/GR/22
- 7.8. **Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Flurstück 346/126, Flur 3, Gemarkung Könitz**
Vorlage: 09/22/GR/22
- 7.9. **Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung einer Windkraftanlage auf dem Flurstück 66/9, Gemarkung Langenschade**
Vorlage: 10/22/GR/22
- 7.10. **Projektänderung zum Bauvorhaben „Straßenbau Am Münzetal“**
Vorlage: 11/22/GR/22
- 7.11. **Zustimmung zur Finanzierungsvereinbarung mit dem Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr für die Errichtung der Straßenbeleuchtung in der Saalfelder Straße, OT Könitz**
Vorlage: 12/22/GR/22
- 7.12. **Bestätigung der Projektänderung zum 2. Bauabschnitt Friedhof Kamsdorf „Freiflächengestaltung, Sanierung Gruft, Ersatzneubau Trauerhalle“**
Vorlage: 13/22/GR/22
- 7.13. **Befreiung von Festsetzungen aus dem Bebauungsplan Nr. 1 SO Erholung Saalthal-Alter für die Errichtung eines Stabmattenzaunes als Einfriedung auf dem Flurstück 599/62, Flur 7, Gemarkung Bucha**
Vorlage: 14/22/GR/22
- 7.14. **Befreiung von Festsetzungen aus dem Bebauungsplan Nr. 1 SO Erholung Saalthal-Alter für die Errichtung eines Stabmattenzaunes als Einfriedung auf dem Flurstück 599/63, Flur 7, Gemarkung Bucha**
Vorlage: 15/22/GR/22
- 7.15. **Finanzielle Zuwendung an Kulturpalastverein Unterwellenborn e.V.**
Vorlage: 16/22/GR/22
- 7.16. **Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 2 BauGB sowie der Hauptbeteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen im Sinne des §1 BauGB**
Vorlage: 17/22/GR/22
- 7.17. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet PV-Anlage“ der Gemeinde Unterwellenborn im OT Goßwitz auf der Fl.Nr. 189/21, Flur1, Gemarkung Goßwitz**
Vorlage: 18/22/GR/22

Wende
Bürgermeisterin