

BEKANNTMACHUNG

EINLADUNG

zur 14. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn am **Mittwoch,**
dem 18. August 2021 um 18:00 Uhr
Ort: Sport- und Mehrzweckhalle, OT Kamsdorf, Unterföhringer Straße 21

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Begrüßung und Eröffnung**
 - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
 - Bestätigung der Tagesordnung
2. **Bericht der Bürgermeisterin**
3. **Bestätigung der Niederschrift der 13. Sitzung vom 16.06.2021 - öffentlicher Teil**
Vorlage: 01/14/GR/21
4. **Anfragen der Bürger**
5. **Projektvorstellung: Entwurfsplanung „Schiffsanlegestelle für die Fahrgast- und Linienschiffahrt am Hohenwartestausee“**
BE: igr Lindschulte Ingenieurgesellschaft mbH, Herr Michael Rau
6. **Beratung und Beschlussfassung**
- 6.1. **Bestätigung der Entwurfsplanung „Schiffsanlegestelle für die Fahrgast- und Linienschiffahrt am Hohenwartestausee“**
Vorlage: 02/14/GR/21
- 6.2. **Gründung eines gemeinsamen Planungsverbandes der Gemeinden Unterwellenborn und Hohenwarte**
Vorlage: 03/14/GR/21
- 6.3. **Satzung des Planungsverbandes "Tourismus und Erholung nordwestlicher Stausee"**
Vorlage: 04/14/GR/21
- 6.4. **Übertragung der freiwilligen Aufgabe der Daseinsvorsorge der Breitbandversorgung / Breitbandausbau mittels Glasfaser bzw. zukünftiger neuer Technologien der Gemeinde Unterwellenborn auf den Kommunalen Energiezweckverband Thüringen (KET)**
Vorlage: 05/14/GR/21
- 6.5. **Umstellung der Heizungsanlage auf eine Holzpellettheizung im Bauhof der Gemeinde Unterwellenborn**
Vorlage: 06/14/GR/21

**6.6. Auftragsvergabe für die Beschaffung von Ausrüstungsgegenständen für die Waldbrandbekämpfung
Vorlage: 07/14/GR/21**

**6.7. Auftragsvergabe für die Beschaffung von Einsatzkleidung für die Feuerwehr
Vorlage: 08/14/GR/21**

**6.8. Zustimmung zum Rückbau vom rund 370 m vorhandener Rinnsteine sowie dem Einbau einer Asphalttragdeckschicht mit Austausch der Aufsätze der Straßeneinläufe an den betreffenden Fahrbahnrändern im Wohngebiet „Am Osterhügel“, OT Kamsdorf sowie der Abschluss von Vereinbarungen mit den entsprechenden Anwohnern
Vorlage: 09/14/GR/21**

**6.9. Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan auf dem Flurstück 173/47, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf zur Erschließung eines Wohngebietes Am Kirchhügel im Ortsteil Großkamsdorf der Gemeinde Unterwellenborn gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 2 Absatz 1 BauGB
Vorlage: 10/14/GR/21**

**6.10. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für den Bau eines Einfamilienhauses - Flachbau auf dem Flurstück 377/6, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf
Vorlage: 11/14/GR/21**

**6.11. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für den Bau einer Doppelgarage auf dem Flurstück 34/3, Flur 3 Gemarkung Kleinkamsdorf
Vorlage: 12/14/GR/21**

**6.12. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Nutzungsänderung zur Errichtung eines Asia-Imbiss mit Straßenverkauf, Wiedereröffnung der Spielhalle im Erdgeschoss, Wiederaufnahme der Nutzung des Saals und Errichtung von 2 Wohneinheiten auf dem Flurstück 330/6, Gemarkung Unterwellenborn
Vorlage: 13/14/GR/21**

**6.13. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zum Abriss Nebengebäude und Anbau von Wohnraum an ein vorhandenes Wohnhaus auf dem Flurstück 1234/111, Gemarkung Unterwellenborn
Vorlage: 14/14/GR/21**

**6.14. Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag für die Sanierung eines Wohngebäudes auf dem Flurstück 39/5, Gemarkung Röblitz
Vorlage: 15/14/GR/21**

**6.15. Beantragung einer Tektur zum 2. Bauabschnitt „Freiflächengestaltung, Neubau Trauerhalle und Sanierung Gruft – Friedhof Kamsdorf“
Vorlage: 16/14/GR/21**

**6.16. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Stahlgittermastes mit einer Höhe von 43,24 m zur Nutzung für das Mobilfunknetz sowie Aufstellung von Technikschränken neben dem Mastfundament auf dem Flurstück 357/227, Gemarkung Unterwellenborn
Vorlage: 17/14/GR/21**

Aufstellungsbeschluss zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.

**6.17. 1. „SO Erholung / Saalthal-Alter“ OT Bucha im zweistufigen Regelverfahren mit Umweltprüfung
Vorlage: 18/14/GR/21**

Stufenweise Vergabe und überplanmäßige Ausgabe von Planungsleistungen zum
**6.18. Umbau des ehemaligen Kinogebäudes zur öffentlichen Toilettenanlagen im Saalthal/Alter
Vorlage: 19/14/GR/21**

Zuordnung und Ankauf von Flurstücken der Gemarkung Röblitz aus Volkseigentum
6.19. Vorlage: 20/14/GR/21

Zuordnung von Flurstücken der Gemarkung Könitz, Flur 1 aus Volkseigentum
6.20. Vorlage: 21/14/GR/21

Zuordnung von Flurstücken der Gemarkung Reichenbach aus Volkseigentum
6.21. Vorlage: 22/14/GR/21

**Wende
Bürgermeisterin**