

Beschlüsse

der 10. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn am 09.12.2020

1. **Beschluss-Nr.: 1/10/GR/20**
Bestätigung der Niederschrift der 9. Sitzung vom 07.10.2020 - öffentlicher Teil

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

2. **Beschluss-Nr.: 2/10/GR/20**
Projektbestätigung Hochwasserschutz Könitz – 3. BA Wilhelmsstollen

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn bestätigt das durch das Ingenieurbüro wbu vorgestellte Projekt zum Hochwasserschutz Könitz für den 3. Bauabschnitt im Bereich Wilhelmsstollen. Mit Ausführung des Projektes wird der Hochwasserschutzgrad 10 erreicht.

Ja 14 Nein 2 Enthaltung 1 Befangen 0

3. **Beschluss-Nr.: 3/10/GR/20**
Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag für die Errichtung eines Lagerschuppens auf dem Flurstück 170/9, Gemarkung Birkigt

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag für die Errichtung eines Lagerschuppens auf dem Flurstück 170/9, Gemarkung Birkigt.

Ja 16 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

4. **Beschluss-Nr.: 4/10/GR/20**
Gemeindliches Einvernehmen zur Errichtung eines Vordaches an eine bestehende Gartenhütte als Änderungsantrag zu 19-1041 auf dem Flurstück 182/4, Gemarkung Oberwellenborn

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag für die Errichtung eines Vordaches einer Gartenhütte auf dem Flurstück 182/4, Gemarkung Oberwellenborn, als Änderungsantrag zu 19-1041/6.

Ja 16 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

5. **Beschluss-Nr.: 5/10/GR/20**
Gemeindliches Einvernehmen für die Errichtung einer Zaunanlage zur Sicherung der Deponie "Eichental" auf den Flurstücken 288/8, 293/2, 2952, 296/2, Gemarkung Dorfkulm

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen für die Errichtung einer Zaunanlage zur Sicherung der Deponie „Eichental“ auf den Flurstücken 288/8, 293/2, 294/2, 295/2, 296/2, 297/3, 298/2 Gemarkung Dorfkulm.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 6. Beschluss-Nr.: 6/10/GR/20
Gemeindliches Einvernehmen zum Vorbescheid für die Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 1438, Gemarkung Unterwellenborn**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Vorbescheid für die Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 1438 Gemarkung Unterwellenborn.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 7. Beschluss-Nr.: 7/10/GR/20
Aufstellungsbeschluss eines Bebauungsplanes auf Teilen der Flurstücke 123/7 und 123/12 zur Erschließung eines Wohngebietes in der Schleizer Straße im Ortsteil Bucha der Gemeinde Unterwellenborn gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 19 Abs. 2 Baunutzungsverordnung (BauNOV)**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Wohngebiet Schleizer Straße“ Unterwellenborn im OT Bucha gemäß § 13 a Baugesetzbuch in Verbindung mit § 19 Abs. 2 Baunutzungsverordnung sowie die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 8. Beschluss-Nr.: 8/10/GR/20
Aufhebung des Beschlusses Nr. 3/03/GR/19 – Verbreiterung der Saalfelder Straße, OT Könitz im Zuge des Ausbaus der B281**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn stimmt der Aufhebung des Beschlusses Nr. 3/03/GR/19 zur Verbreiterung der Saalfelder Straße zu, sodass sich die Gemeinde nicht an der Verbreiterung der Saalfelder Straße beteiligt.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 9. Beschluss-Nr.: 9/10/GR/20
Zustimmung zur Errichtung einer neuen Straßenbeleuchtungsanlage im innerörtlichen Bereich der Saalfelder Straße, OT Könitz (Ortseingangsschild bis Kreuzung Bahnhofstraße)**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn stimmt der Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage für die Saalfelder Straße (Ortsteil Könitz) im Zuge des grundhaften Straßenausbaus durch den Bund zu. Es werden hierfür Kosten in Höhe von 100.000 € in den Haushaltsplänen für die Jahre 2021/2022 berücksichtigt.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 10. Beschluss-Nr.: 10/10/GR/20
Aufhebung des Beschlusses 04/09/GR/20 vom 07.10.2020 – 1. Änderung der Satzung zur Regelung der Aufwandsentschädigung für die ehrenamtlichen Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr mit besonderen Aufgaben für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Unterwellenborn -
Feuerwehrentschädigungssatzung**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn stimmt der Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses Nr. 04/09/GR/20 vom 7.10.2020 über die 1. Änderung der Satzung zur Regelung der Aufwandsentschädigung für die ehrenamtlichen Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr mit besonderen Aufgaben für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Unterwellenborn – Feuerwehrentschädigungssatzung zu.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 11. Beschluss-Nr.: 11/10/GR/20
1. Änderungssatzung der Satzung zur Regelung der Aufwandsentschädigung für die ehrenamtlichen Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr mit besonderen Aufgaben für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Unterwellenborn – Feuerwehrentschädigungssatzung**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn stimmt der vorliegenden 1. Änderungssatzung der Satzung zur Regelung der Aufwandsentschädigung für die ehrenamtlichen Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr mit besonderen Aufgaben für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Unterwellenborn – Feuerwehrentschädigungssatzung zu.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 12. Beschluss-Nr.: 12/10/GR/20
Satzung über die Gebühren für die Benutzung des Freibades der Gemeinde Unterwellenborn (Gebührensatzung Freibad)**

Vorlagentext:

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn stimmen der beigefügten Satzung über die Gebühren für die Benutzung des Freibades der Gemeinde Unterwellenborn (Gebührensatzung Freibad) zu.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**13. Beschluss-Nr.: 13/10/GR/20
Festsetzung der Elternbeiträge für die Kindertageseinrichtungen der Gemeinde
Unterwellenborn**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt die Elternbeiträge für die Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Unterwellenborn entsprechend der in der Anlage aufgeführten Tabellen.

Ja 15 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0

**14. Beschluss-Nr.: 14/10/GR/20
Übertragung der Verwaltung von Mietwohnungen in "reinen"
Mietwohngebäuden an externen Hausverwalter**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt die Übertragung der Verwaltung von Mietwohnungen der gemeindeeigenen Wohngebäude entsprechend der in der Anlage aufgeführten Tabelle an einen externen Hausverwalter.

Ja 13 Nein 3 Enthaltung 1 Befangen 0

**15. Beschluss-Nr.: 15/10/GR/20
Anhebung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde
Unterwellenborn**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt die Erhöhung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer ab dem Jahr 2021.

Grundsteuer A	271 %
Grundsteuer B	340 %
Gewerbesteuer	355 %

Die Steuerhebesatzung der Gemeinde Unterwellenborn für den Ortsteil Kamsdorf vom 12.11.2018, bekanntgemacht in den Gemeindenachrichten Nr. 13/2018 tritt am 31.12.2020 außer Kraft.

Ja 12 Nein 3 Enthaltung 2 Befangen 0

**16. Beschluss-Nr.: 16/10/GR/20
Festsetzung eines genehmigungsfreien Kassenkredits für das Haushaltsjahr
2021**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt die Festsetzung eines Kassenkredits für das Haushaltsjahr 2021.

Der Höchstbetrag des genehmigungsfreien Kassenkredits darf ein Sechstel der im Verwaltungshaushalt veranschlagten Einnahmen nicht übersteigen. Die Höhe des Kassenkredits wird in der Haushaltssatzung festgesetzt.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 17. Beschluss-Nr.: 17/10/GR/20
Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für die
Errichtung eines Nebengebäudes mit Gästewohnung auf den Flurstücken 296/1
und 287/1, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Nebengebäudes mit Gästewohnung auf den Flurstücken 296/1 und 287/1, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 18. Beschluss-Nr.: 18/10/GR/20
Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für den
Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 176/27, Flur 2, Gemarkung
Großkamsdorf**

Vorlagentext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 176/27, Flur 2, Gemarkung Großkamsdorf.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0