

## Beschlüsse

der 7. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn am 17.06.2020

1. **Beschluss-Nr.: 1/07/GR/20**  
**Bestätigung der Niederschrift der 6. Sitzung vom 19.02.2020 - öffentlicher Teil**

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

2. **Beschluss-Nr.: 2/07/GR/20**  
**Antrag auf Fristverlängerung aus Beschluss Gemeinderat 9/04/GR/19 vom 23.10.2019 (Punkt 1 und 3)**

### **Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn stimmen einer Fristverlängerung bis 31.12.2020 unter der Voraussetzung zu, dass für Bungalows mit deren Abriss bereits vor der Abgabe der schriftlichen Erklärung aller Besitzer von Bungalows im Stauraum nach Ziffer 1 begonnen wurde oder die bereits abgerissen sind, rückwirkend keine finanziellen Mittel bereitgestellt werden.

Ja 10 Nein 8 Enthaltung 1 Befangen 0

3. **Beschluss-Nr.: 3/07/GR/20**  
**Bebauungsplan "Errichtung einer Photovoltaikanlage im OT Goßwitz",  
Aufhebung des Abwägungsbeschlusses 9/05/GR/19 und Satzungsbeschlusses  
10/05/GR/19 vom 11.12.2019**

### **Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn beschließen, dass der Abwägungsbeschluss (Beschluss-Nr.: 9/05/GR/19) und der Satzungsbeschluss (Beschluss-Nr.: 10/05/GR/19 über den Bebauungsplan „Errichtung einer Photovoltaikanlage im OT Goßwitz“ vom 11.12.2019 aufgehoben werden.

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4. **Beschluss-Nr.: 4/07/GR/20**  
**2. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung einmaliger Beiträge für  
öffentliche Verkehrsanlagen der Gemeinde Unterwellenborn  
(Straßenausbaubeitragssatzung)**

### **Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn beschließen die 2. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung einmaliger Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen der Gemeinde Unterwellenborn (Straßenausbaubeitragssatzung).

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

**5. Beschluss-Nr.: 5/07/GR/20  
Eintrittspreise Freibad Unterwellenborn  
- Teilweise Aussetzung der Gebührentarife für die Badesaison 2020**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn stimmen zu, die Gebührensatzung des Freibades vom 29.03.2016 in Bezug auf den § 2 - Gebührentarife Nr. 2 bis 5 und Nr. 7 für die Badesaison 2020 auszusetzen.

Es wird nur noch folgender Eintritt erhoben:

- Tageskarten für Erwachsene: 2,50 €
- Tageskarten für Ermäßigte: 2,00 €
- Ermäßigte sind Kinder ab 6. Lebensjahr bis 16 Jahre, Schüler, Studenten, Schwerbehinderte.

Die Tageskarte erlischt bei Verlassen des Freibades, da ein erneuter Einlass aufgrund der beschränkten Besucherzahlen nicht gewährleistet werden kann.

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**6. Beschluss-Nr.: 6/07/GR/20  
Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Errichtung eines Pools mit  
Überdachung auf dem Flurstück 253/1, Flur 5, Gemarkung Goßwitz**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn erteilen das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Errichtung eines Pools mit Überdachung auf dem Flurstück 253/1, Flur 5, Gemarkung Goßwitz.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

**7. Beschluss-Nr.: 7/07/GR/20  
Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung  
eines Wohnhauses sowie einer Zufahrt auf dem Flurstück 185/6, Flur 3,  
Gemarkung Großkamsdorf**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn erteilen das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Wohnhauses sowie einer Zufahrt auf dem Flurstück 185/6, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf.

Ja 12 Nein 4 Enthaltung 3 Befangen 0

**8. Beschluss-Nr.: 8/07/GR/20  
Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Ersatzneubau eines  
Toilettenhäuschens auf dem Flurstück 647/631, Flur 7, Gemarkung Bucha.**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn erteilen das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Ersatzneubau eines Toilettenhäuschens auf dem Flurstück 647/631, Flur 7, Gemarkung Bucha.

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 7 Befangen 0

**9. Beschluss-Nr.: 9/07/GR/20**

**Antrag auf Befreiung einer Festsetzung des B-Planes „Am Osterhügel“ für den Bau eines Eigenheimes (Bungalow) auf dem Flurstück 20/2, Flur 3, Gemarkung Kamsdorf**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn stimmen dem Antrag auf Befreiung einer Festsetzung aus dem B-Plan „Am Osterhügel“ für die Errichtung eines Eigenheimes (Bungalow) auf dem Flurstück 20/2, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf zu, so dass das festgesetzte Baufenster in westlicher Richtung zum Flurstück 20/1 um 2,0 m und in südlicher Richtung zu den Flurstücken 26/23 und 26/24 um 1,0 m überschritten werden kann.

Ja 11 Nein 2 Enthaltung 6 Befangen 0

**10. Beschluss-Nr.: 10/07/GR/20**

**Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für den Bau eines Eigenheimes (Bungalow) im B-Plan Gebiet „Am Osterhügel“, Flurstück 20/2, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf.**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für den Bau eines Eigenheimes (Bungalow) im B-Plan Gebiet „Am Osterhügel“, Flurstück 20/2, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf.

Ja 11 Nein 2 Enthaltung 6 Befangen 0

**11. Beschluss-Nr.: 11/07/GR/20**

**Billigungsbeschluss einer Einbeziehungssatzung zur ergänzenden Bebauung im Ortsteil Bucha entsprechend § 34 Abs. 6 Satz 1 BauGB**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn billigen den Entwurf der Einbeziehungssatzung mit der Begründung und den textlichen Festsetzungen zur ergänzenden Bebauung im Ortsteil Bucha, in der Fassung vom 20.04.2020.

Ja 14 Nein 4 Enthaltung 1 Befangen 0