

## Beschlüsse

der 4. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn am 23.10.2019

1. **Beschluss-Nr.: 1/04/GR/19**  
**Bestätigung der Niederschrift der 3. Sitzung vom 21.08.2019 - öffentlicher Teil**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn bestätigt die Niederschrift der 3. Sitzung vom 21.08.2019.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

2. **Beschluss-Nr.: 2/04/GR/19**  
**Berufung sachkundiger Bürger in den Bau-, Vergabe und Liegenschafts-Ausschuss des Gemeinderates Unterwellenborn**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt,

- Herrn Norbert Jauch, OT Unterwellenborn (Vorschlag: CDU Fraktion)
- Herrn Kay Neubauer, OT Goßwitz (Vorschlag: CDU Fraktion)
- Herrn Kat Bärnt, OT Unterwellenborn (Vorschlag: Fraktion DIE LINKE)
- Herrn Gerd Wegner, OT Unterwellenborn (Vorschlag: Fraktion FW)
- Herrn David Geheeb, OT Oberwellenborn (Vorschlag: Fraktion FW)

als sachkundige Bürger in den **Bau-, Vergabe und Liegenschafts-Ausschuss** zu berufen.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

3. **Beschluss-Nr.: 3/04/GR/19**  
**Berufung sachkundiger Bürger in den Ausschuss für Kultur, Soziales, Sport und Naherholung des Gemeinderates Unterwellenborn**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt,

- Herrn Jörg Rothe, OT Unterwellenborn (Vorschlag: CDU Fraktion)
- Herrn Christian Richter, OT Kamsdorf (Vorschlag: CDU Fraktion)
- Herrn Uwe Bloß, OT Goßwitz (Vorschlag: Fraktion FW)
- Frau Silke Stündel, OT Könitz (Vorschlag: Fraktion FW)

als sachkundige Bürger in den **Ausschuss für Kultur, Soziales, Sport und Naherholung** zu berufen.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4. **Beschluss-Nr.: 4/04/GR/19**  
**Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2018 sowie die**

## **Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2018**

### **Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt die Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2018 sowie die Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2018 gemäß § 80 Abs. 3 ThürKO.

Ja 14 Nein 2 Enthaltung 2 Befangen 0

### **5. Beschluss-Nr.: 5/04/GR/19 1. Nachtragshaushaltsplan und 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Unterwellenborn für das Jahr 2019 mit Finanzplan**

### **Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt die 1. Nachtragshaushaltssatzung und den 1. Nachtragshaushaltsplan der Gemeinde Unterwellenborn für das Jahr 2019 mit Finanzplan.

Ja 13 Nein 5 Enthaltung 0 Befangen 0

### **6. Beschluss-Nr.: 6/04/GR/19 Vereinheitlichung der bisherigen Regelung zur Essengeldbezuschung in der Kindertagesstätte „Bunte Spielwelt“ im OT Kamsdorf in allen Kindergärten der Gemeinde Unterwellenborn**

### **Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt den bisher gewährten Essengeldzuschuss für Kinder mit Hauptwohnsitz im OT Kamsdorf beim Besuch der AWO-Kindertagesstätte „Bunte Spielwelt“ in Höhe von 0,40 € pro Tag und Kind, für alle Kindergärten der Gemeinde Unterwellenborn wie folgt neu zu regeln:

1. Die bisherige Verfahrensweise beim Besuch der AWO-Kindertagesstätte „Bunte Spielwelt“ läuft zum 31.12.2019 aus.
2. Die Kindertagesstätten in den Ortsteilen Unterwellenborn, Kamsdorf und Könitz erhalten ab 01.01.2020 einen jährlichen Zuschuss in Höhe von 0,40 € pro Tag und Kind zur frühkindlichen Förderung in den Einrichtungen.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

### **7. Beschluss-Nr.: 7/04/GR/19 Vergabe Beschaffung Programm „Gebäude- und Wohnungsverwaltung“ für die Gemeinde Unterwellenborn**

### **Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt, dass die Gemeinde Unterwellenborn auf der Grundlage des Angebotes Nr. 10050190251 vom 26.09.2019 das „HausSoft“ Programm mit diversen Modulen, der Firma

**GFAD Softwarehaus GmbH**

**Huttenstraße 34/35  
10553 Berlin**

im Jahr 2019 zum Preis von 5.526,36 EUR beschafft.

Die hierfür notwendigen finanziellen Mittel sind im 1. Nachtragshaushaltsplan 2019 zu berücksichtigen.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**8. Beschluss-Nr.: 8/04/GR/19  
Projektbestätigung "Sanierung Gemeindesaal Birkigt"  
Zustimmung zur Beantragung von Fördermitteln**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn stimmt dem Vorabzug „Sanierung Gemeindesaal Birkigt“ im OT Birkigt zu und beschließt die Beantragung von Fördermitteln.

Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, die Förderung zu beantragen.

Ja 13 Nein 4 Enthaltung 1 Befangen 0

**9. Beschluss-Nr.: 9/04/GR/19  
Baufeldfreimachung entlang der zukünftigen Stauseepromenade im  
Erholungsgebiet "Saalthal-Alter"**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn beschließt, dass die Gemeinde Unterwellenborn den Rückbau der Bungalows im Stauraum des Hohenwartestausees im Rahmen der Baufeldfreimachung entlang der zukünftigen Stauseepromenade unter folgenden Voraussetzungen anteilig finanziell unterstützt:

1. Alle Besitzer von Bungalows im Stauraum erklären sich schriftlich bereit, die Nutzung ihrer Bungalows zum 30.03.2020 aufzugeben.
2. Danach holt die Gemeinde Unterwellenborn Angebote zum Rückbau der Bungalows ein und informiert die Besitzer über die Höhe der zu erwartenden Kosten.
3. Die Bungalows werden im beräumten Zustand (ohne Inventar) am 30.03.2020 an die Gemeinde Unterwellenborn übergeben.
4. Der vollständige Rückbau der Bungalows wird durch die Gemeinde veranlasst und von einer noch zu beauftragenden Fachfirma ausgeführt.
5. Die entstehenden Abrisskosten von circa 70.000,00 Euro sind in einer Höhe von pauschal 1.000,00 Euro je Bungalow, von den jeweiligen Besitzern der Bungalows zu tragen. Den verbleibenden Restbetrag übernimmt zunächst die Gemeinde Unterwellenborn im Rahmen der Baufeldfreimachung für die Uferpromenade und die Schifflanlegestelle.

Ja 13 Nein 5 Enthaltung 0 Befangen 0

**10. Beschluss-Nr.: 10/04/GR/19  
Antrag auf Befreiung von zwei Festsetzungen des B-Planes  
„Amselweg/Eisenstraße“ für die Errichtung eines Wintergartens an der**

**Außenwand des Wohnhauses auf den Flurstücken 173/39 und 173/46, Flur 3,  
Gemarkung Großkamsdorf**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn stimmen dem Antrag auf Befreiung von zwei Festsetzungen des B-Planes „Amselweg/Eisenstraße“ für die Errichtung eines Wintergartens an der Außenwand des Wohnhauses auf den Flurstücken 173/39 und 173/46, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf zu, sodass der Antragsteller die zulässige Grundflächenzahl überschreiten darf und das Vorhaben außerhalb des Baufeldes errichten kann.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 11. Beschluss-Nr.: 11/04/GR/19  
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag für den Bau eines Wintergartens mit Terrassenüberdachung und Stützmauer im B-Plan-Gebiet Amselweg/Eisenstraße, Flurstücke 173/39 und 173/46, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf.**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen für den Bau eines Wintergartens mit Terrassenüberdachung und Stützmauer im B-Plan-Gebiet Amselweg/Eisenstraße, Flurstücke 173/39 und 173/46, Flur 3, Gemarkung Großkamsdorf.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 12. Beschluss-Nr.: 12/04/GR/19  
Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Flurstück 123/13, Flur 3, Gemarkung Bucha**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Flurstück 123/13, Flur 3, der Gemarkung Bucha.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 13. Beschluss-Nr.: 13/04/GR/19  
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag für die Aufstockung des Windfangs und Errichtung einer Terrasse auf dem Flurstück 73, Flur 5, Gemarkung Kleinkamsdorf**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für die Aufstockung des Windfangs und Errichtung einer Terrasse auf dem Flurstück 73, Flur 5, Gemarkung Kleinkamsdorf.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 14. Beschluss-Nr.: 14/04/GR/19**  
**Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag für die Errichtung einer Gartenhütte auf dem Flurstück 182/4, Gemarkung Oberwellenborn**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag für die Errichtung einer Gartenhütte auf dem Flurstück 182/4, Gemarkung Oberwellenborn.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 15. Beschluss-Nr.: 15/04/GR/19**  
**Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 73/4, Flur 2, Gemarkung Goßwitz**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 73/4, Flur 2, der Gemarkung Goßwitz.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 16. Beschluss-Nr.: 16/04/GR/19**  
**Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag für den Anbau eines Bungalows auf dem Flurstück 73/21, Flur 1, Gemarkung Goßwitz**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen für den Anbau eines Bungalows auf dem Flurstück 73/21, Flur 1, Gemarkung Goßwitz

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 17. Beschluss-Nr.: 17/04/GR/19**  
**Antrag auf Befreiung einer Festsetzung des V/E-Plans „Rote-Berg-Straße“ für die Errichtung einer Aufschüttung auf dem Flurstück 130/1, Flur 5, Gemarkung Kleinkamsdorf**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn stimmen dem Antrag auf Befreiung einer Festsetzung des V/E-Plans „Rote-Berg-Straße“ für die Errichtung einer Aufschüttung auf dem Flurstück 130/1, Flur 5, Gemarkung Kleinkamsdorf zu, sodass der Antragsteller die zulässige Grundflächenzahl überschreiten darf.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**18. Beschluss-Nr.: 18/04/GR/19  
Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag für die Errichtung einer  
Aufschüttung auf dem Flurstück 130/1, Flur 5, Gemarkung Kleinkamsdorf**

**Vorlagentext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Unterwellenborn erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Aufschüttung auf dem Flurstück 130/1, Flur 5, Gemarkung Kleinkamsdorf.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**19. Beschluss-Nr.: 19/04/GR/19  
Vergabe der Straßenbaumaßnahme Schloßberg mit Erneuerung  
Stützkonstruktion**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn vergeben die Straßenbauleistung Schloßberg mit Erneuerung der Stützkonstruktion im Ortsteil Könitz, auf der Grundlage der Vergabeempfehlung des Ingenieurbüros WBU vom 14.10.2019, an die Firma

**August Dohrmann GmbH  
Am Hang 11  
07318 Saalfeld**

zu einem Angebotspreis in Höhe von 880.437,74 €.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**20. Beschluss-Nr.: 20/04/GR/19  
Vergabe Ersatzneubau Sportplatzgebäude Los 20 - Ausstattung**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn vergeben die Leistungen für das Los 20 – Ausstattung für den Ersatzneubau Sportlerheim Unterwellenborn auf der Grundlage der Vergabeempfehlung des Architektenbüros Casparius vom 09.10.2019 an die Firma

**Büro Design Schäk e.K.  
Blumenstraße 71  
99092 Erfurt**

zu einem Angebotspreis in Höhe von 49.265,76 €.

Ja 12 Nein 6 Enthaltung 0 Befangen 0

**21. Beschluss-Nr.: 21/04/GR/19  
Vergabe Ersatzneubau Sportplatzgebäude Los 22 - Bauendreinigung**

**Vorlagentext:**

Die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Unterwellenborn vergeben die Leistungen für das Los 22 – Bauendreinigung für den Ersatzneubau Sportlerheim Unterwellenborn - auf der Grundlage der Vergabeempfehlung des Architektenbüros Casparius vom 09.10.2019 an die Firma

**Neumann GmbH  
Bohlenstraße 6  
07318 Saalfeld**

zu einem Angebotspreis in Höhe von 3.441,69 € brutto.

Ja 16 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0